



TILINTARKASTUSKERTOMUS

Pohjois-Kuoreveden vesiosuuskunnan jäsenille

Tilinpäätöksen tilintarkastus

Lausunto

Olen tilintarkastanut Pohjois-Kuoreveden vesiosuuskunnan (y-tunnus 1823963-4) tilinpäätöksen tilikaudelta 1.1.–31.12.2019. Tilinpäätös sisältää taseen, tuloslaskelman, rahoituslaskelman ja liitetiedot.

Lausuntonani esitän, että tilinpäätös antaa oikean ja riittävän kuvan osuuskunnan toiminnan tuloksesta ja taloudellisesta asemasta Suomessa voimassa olevien tilinpäätöksen laatimista koskevien säännösten mukaisesti ja täyttää lakisääteiset vaatimukset.

Lausunnon perustelut

Olen suorittanut tilintarkastuksen Suomessa noudatettavan hyvän tilintarkastustavan mukaisesti. Hyvän tilintarkastustavan mukaisia velvollisuuksiani kuvataan tarkemmin kohdassa *Tilintarkastajan velvollisuudet tilinpäätöksen tilintarkastuksessa*. Olen riippumaton osuuskunnasta niiden Suomessa noudatettavien eettisten vaatimusten mukaisesti, jotka koskevat suorittamaani tilintarkastusta ja olen täyttänyt muut näiden vaatimusten mukaiset eettiset velvollisuuteni. Käsitykseni mukaan olen hankkinut lausuntoni perustaksi tarpeellisen määrän tarkoitukseen soveltuvaa tilintarkastusevidenssiä.

Tilinpäätöstä koskevat hallituksen ja toimitusjohtajan velvollisuudet

Hallitus ja toimitusjohtaja vastaavat tilinpäätöksen laatimisesta siten, että se antaa oikean ja riittävän kuvan Suomessa voimassa olevien tilinpäätöksen laatimista koskevien säännösten mukaisesti ja täyttää lakisääteiset vaatimukset. Hallitus ja toimitusjohtaja vastaavat myös sellaisesta sisäisestä valvonnasta, jonka ne katsovat tarpeelliseksi voidakseen laatia tilinpäätöksen, jossa ei ole väärinkäytöksestä tai virheestä johtuvaa olennaista virheellisyttä.

Hallitus ja toimitusjohtaja ovat tilinpäätöstä laatiessaan velvollisia arvioimaan osuuskunnan kykyä jatkaa toimintaansa ja soveltuvissa tapauksissa esittämään seikat, jotka liittyvät toiminnan jatkuvuuteen ja siihen, että tilinpäätös on laadittu toiminnan jatkuvuuteen perustuen. Tilinpäätös laaditaan toiminnan jatkuvuuteen perustuen, paitsi jos osuuskunta aiotaan purkaa tai sen toiminta lakkauttaa tai ei ole muuta realistista vaihtoehtoa kuin tehdä niin.

Tilintarkastajan velvollisuudet tilinpäätöksen tilintarkastuksessa

Tavoitteenani on hankkia kohtuullinen varmuus siitä, onko tilinpäätöksessä kokonaisuutena väärinkäytöksestä tai virheestä johtuvaa olennaista virheellisyttä, sekä antaa tilintarkastuskertomus, joka sisältää lausuntoni. Kohtuullinen varmuus on korkea varmuustaso, mutta se ei ole tae siitä, että olennainen virheellisyys aina havaitaan hyvän tilintarkastustavan mukaisesti suoritettavassa tilintarkastuksessa. Virheellisyyksiä voi aiheutua väärinkäytöksestä tai virheestä, ja niiden katsotaan olevan olennaisia, jos niiden yksin tai yhdessä voisi kohtuudella odottaa vaikuttavan taloudellisiin päätöksiin, joita käyttäjät tekevät tilinpäätöksen perusteella.

Hyvän tilintarkastustavan mukaiseen tilintarkastukseen kuuluu, että käytän ammatillista harkintaa ja säilytän ammatillisen skeptisyyden koko tilintarkastuksen ajan. Lisäksi:

- tunnistan ja arvioin väärinkäytöksestä tai virheestä johtuvat tilinpäätöksen olennaisen virheellisuuden riskit, suunnittelen ja suoritan näihin riskeihin vastaavia tilintarkastustoimenpiteitä ja hankin lausuntoni perustaksi tarpeellisen määrän tarkoitukseen soveltuvaa tilintarkastusevidenssiä. Riski siitä, että väärinkäytöksestä johtuva olennainen virheellisyys jää havaitsematta, on suurempi kuin riski siitä, että virheestä johtuva olennainen virheellisyys jää havaitsematta, sillä väärinkäytökseen voi liittyä yhteistoimintaa, väärentämistä, tietojen tahallista esittämättä jättämistä tai virheellisten tietojen esittämistä taikka sisäisen valvonnan sivuuttamista.
- muodostan käsityksen tilintarkastuksen kannalta relevantista sisäisestä valvonnasta pystyäkseni suunnittelemaan olosuhteisiin nähden asianmukaiset tilintarkastustoimenpiteet mutta en siinä tarkoituksessa, että pystyisin antamaan lausunnon osuuskunnan sisäisen valvonnan tehokkuudesta.
- arvioin sovellettujen tilinpäätöksen laatimisperiaatteiden asianmukaisuutta sekä johdon tekemien kirjanpidollisten arvioiden ja niistä esitettävien tietojen kohtuullisuutta.
- teen johtopäätöksen siitä, onko hallituksen ja toimitusjohtajan ollut asianmukaista laatia tilinpäätös perustuen oletukseen toiminnan jatkuvuudesta, ja teen hankkimani tilintarkastusevidenssin perusteella johtopäätöksen siitä, esiintyykö sellaista tapahtumiin tai olosuhteisiin liittyvää olennaista epävarmuutta, joka voi antaa merkittävää aihetta epäillä osuuskunnan kykyä jatkaa toimintaansa. Jos johtopäätökseni on, että olennaista epävarmuutta esiintyy, minun täytyy kiinnittää tilintarkastuskertomuksessani lukijan huomiota epävarmuutta koskeviin tilinpäätöksessä esitettäviin tietoihin tai, jos epävarmuutta koskevat tiedot eivät ole riittäviä, mukauttaa lausuntoni. Johtopäätökseni perustuvat tilintarkastuskertomuksen antamispäivään mennessä hankittuun tilintarkastusevidenssiin. Vastaiset tapahtumat tai olosuhteet voivat kuitenkin johtaa siihen, ettei osuuskunta pysty jatkamaan toimintaansa.
- arvioin tilinpäätöksen, kaikki tilinpäätöksessä esitettävät tiedot mukaan lukien, yleistä esittämistapaa, rakennetta ja sisältöä ja sitä, kuvastaako tilinpäätös sen perustana olevia liiketoimia ja tapahtumia siten, että se antaa oikean ja riittävän kuvan.

Kommunikoin hallintoelinten kanssa muun muassa tilintarkastuksen suunnitellusta laajuudesta ja ajoituksesta sekä merkittävistä tilintarkastushavainnoista, mukaan lukien mahdolliset sisäisen valvonnan merkittävät puutteellisuudet, jotka tunnistan tilintarkastuksen aikana.



Muut raportointivelvoitteet

Muu informaatio

Hallitus ja toimitusjohtaja vastaavat muusta informaatiosta. Muu informaatio käsittää toimintakertomukseen sisältyvän informaation. Tilinpäätöstä koskeva lausuntoni ei kata muuta informaatiota.

Velvollisuutenani on lukea toimintakertomukseen sisältyvä informaatio tilinpäätöksen tilintarkastuksen yhteydessä ja tätä tehdessäni arvioida, onko toimintakertomukseen sisältyvä informaatio olennaisesti ristiriidassa tilinpäätöksen tai tilintarkastusta suoritettaessa hankkimani tietämyksen kanssa tai vaikuttaako se muutoin olevan olennaisesti virheellistä. Velvollisuutenani on lisäksi arvioida, onko toimintakertomus laadittu sen laatimiseen sovellettavien säännösten mukaisesti. Lausuntoni esitän, että toimintakertomuksen ja tilinpäätöksen tiedot ovat yhdenmukaisia ja että toimintakertomus on laadittu toimintakertomuksen laatimiseen sovellettavien säännösten mukaisesti. Jos teen suorittamani työn perusteella johtopäätöksen, että toimintakertomukseen sisältyvässä informaatiossa on olennainen virheellisyys, minun on raportoitava tästä seikasta. Minulla ei ole tämän asian suhteen raportoitavaa.

Mänttä-Vilppulassa, 24. huhtikuuta 2020

Risto Mäkinen, KHT

Pohjois-Kuoreveden Vesiosuuskunta
TILINPÄÄTÖS AJALTA
1.1. - 31.12.2019

Pohjois-Kuoreveden Vesiosuuskunta
Y-tunnus 1823963-4
Kotipaikka: Jämsä
PL 23
35801 Mänttä

Pohjois-Kuoreveden vesiosuuskunta

Toimintakertomus 2019

Yleistä

Pohjois-Kuoreveden vesiosuuskunnan runkolinjaa ei ole laajennettu. Uusia liittyjiä vuonna 2019 oli yksi. Toimintavuoden lopussa vesiosuuskunnassa oli 588 osuutta. Vesilaitoksen riskienarviointi sekä valvontatutkimusohjelma päivitettiin syksyllä 2019 ja hyväksymispäätös vastaanotettiin 15.1.2020

Ylläpito ja huolto

Vuoden 2019 aikana laitteistojen ikääntymisestä johtuvia korjauksia jatkettiin. Luonnonvoimien aiheuttamilta jäätymisiltä ja muilta rikkoontumisilta pääosin vältyttiin. Lokakuussa tapahtui sähkökaapelointityömaalla putkistorikko, josta selviydyttiin kunnialla rajaamisen ja kloorauksen avulla. Kaukovalvontaa jäteveden pumppaamisen seurannan mahdollistamiseksi parannettiin 3 kohteella ja työ jatkuu tilikaudella 2020. Hulevesiongelman selvitystyö jatkui ja jatkuu edelleen aiheuttaa osuuskunnalle taloudellisen riskin, johon tarvitaan selkeä parannus vuoden 2020 aikana.

Vesiosuuskunnan tulevaisuus

Vesiosuuskunnan tärkein tehtävä on alentaa toiminnan kulurakennetta, laskutusperusteet tulee tulosten perusteella uudelleenarvioitaviksi tarkennetun tulosraportoinnin pohjalta. Perusmaksuilla tulee kattaa yleiskustannukset ja kulutusmaksuilla ostot sekä jakelukustannukset (verkostokustannukset).

Rahoitus, kirjanpito, vakuutukset ja tilintarkastaja

Vesiosuuskunnan tili on Keuruun Osuuspankissa. Kirjanpidon hoitaa Talenom Oy. Vesiosuuskunnan vakuutukset ovat Lähitapiolassa. Tilintarkastajana toimii Tilintarkastus Mäkinen & co Oy (Marti Mäkinen), joka yhdistyi Hill Audit Oy:n kanssa 2019 ja jatkaa normaalisti uuden nimen alla. Vesiosuuskunnan maksusaamia on saatu merkittävästi alennettua, joilla on pystytty rahoittamaan kasvavia korjauskuluja.

Tilikauden 1.1.2019 – 31.12.2019 tappion 72 883,05 € hallitus esittää kirjattavaksi alijäämätilille.

Hallinnolliset palvelut

Kaikki hallinnolliset palvelut (isännöinti, laskutus, ostolaskujen käsittely sekä jäsenrekisteri) ovat KMV-Turvapalvelut Oy:n hoidettavana. Vesiosuuskunnalla ei ole ollut 1.1.2019 alkaen työntekijöitä.

Kokoukset

Vesiosuuskunnan vuosikokous pidettiin Kuokkalassa 2.6.2019. Kokouksessa käsiteltiin sääntömääräiset asiat. Hallitus kokoontui vuonna 2019 kaksi kertaa.

Hallituksen kokoonpano vuonna 2019

Vessari Seppo (pj)

Kuisma Pentti (vpj, sihteeri)

Anttila Jari (jäsen)

Anttonen Kimmo (jäsen)

Juha Salomaa (jäsen)

Peltola Tapio (jäsen)

Suonpää Jenni (jäsen)

Pasi Silvonen (tj) isännöintisopimuksella KMV-Turvapalvelut Oy:ltä

TULOSLASKELMA	1.1. - 31.12.2019	1.1.- 31.12.2018
LIIKEVAIHTO	180 507,78	169 712,56
Materiaalit ja palvelut		
Aineet, tarvikkeet ja tavarat		
Ostot tilikauden aikana	-86 903,49	-49 776,98
Ulkopuoliset palvelut	-17 253,85	-28 375,51
<i>Materiaalit ja palvelut yhteensä</i>	<u>-104 157,34</u>	<u>-78 152,49</u>
Henkilöstökulut		
Palkat ja palkkiot	0,00	-22 469,20
Henkilösivukulut		
Eläkekulut	57,68	-4 137,35
Muut henkilösivukulut	121,79	-495,50
<i>Henkilöstökulut yhteensä</i>	<u>179,47</u>	<u>-27 102,05</u>
Poistot ja arvonalentumiset		
Suunnitelman mukaiset poistot	-82 147,62	-82 027,14
<i>Poistot ja arvonalentumiset yhteensä</i>	<u>-82 147,62</u>	<u>-82 027,14</u>
Liiketoiminnan muut kulut	-70 141,16	-69 795,34
LIIKELYLIJÄÄMÄ (- ALIJÄÄMÄ)	<u>-75 758,87</u>	<u>-87 364,46</u>
Rahoitustuotot ja -kulut		
Muut korko- ja rahoitustuotot	2 877,16	5 325,74
Korkokulut ja muut rahoituskulut	-1,34	-372,82
<i>Rahoitustuotot ja -kulut yhteensä</i>	<u>2 875,82</u>	<u>4 952,92</u>
YLIJÄÄMÄ (ALIJÄÄMÄ) ENNEN TILINPÄÄTÖS-		
SIIRTOJA JA VEROJA	<u>-72 883,05</u>	<u>-82 411,54</u>
TILIKAUDEN YLIJÄÄMÄ (ALIJÄÄMÄ)	<u><u>-72 883,05</u></u>	<u><u>-82 411,54</u></u>

TASE V a s t a a v a a	31.12.2019	31.12.2018
PYSYVÄT VASTAAVAT		
Aineettomat hyödykkeet		
Aineettomat oikeudet	866,70	0,00
<i>Aineettomat hyödykkeet yhteensä</i>	866,70	0,00
Aineelliset hyödykkeet		
Koneet ja kalusto	3 106,12	4 141,48
Muut aineelliset hyödykkeet	2 300 277,91	2 375 659,80
<i>Aineelliset hyödykkeet yhteensä</i>	2 303 384,03	2 379 801,28
Sijoitukset		
Muut saamiset	84 270,05	84 270,05
<i>Sijoitukset yhteensä</i>	84 270,05	84 270,05
PYSYVAT VASTAAVAT YHTEENSA	<u>2 388 520,78</u>	<u>2 464 071,33</u>
VAIHTUVAT VASTAAVAT		
Pitkäaikaiset saamiset		
Myyntisaamiset	12 442,30	17 450,00
<i>Pitkäaikaiset saamiset yhteensä</i>	12 442,30	17 450,00
Lyhytaikaiset saamiset		
Myyntisaamiset	50 745,04	59 583,03
Lainasaamiset	9 623,64	19 636,50
Muut saamiset	4 133,15	3 777,10
Siirtosaamiset	199,45	326,03
<i>Lyhytaikaiset saamiset yhteensä</i>	64 701,28	83 322,66
Rahat ja pankkisaamiset	104 368,25	55 873,66
VAIHTUVAT VASTAAVAT YHTEENSA	<u>181 511,83</u>	<u>156 646,32</u>
V a s t a a v a a y h t e e n s ä	<u>2 570 032,61</u>	<u>2 620 717,65</u>

TASE Vastattavaa	31.12.2019	31.12.2018
OMA PÄÄOMA		
Osuuspääoma	58 800,00	58 600,00
Edellisten tilikausien ylijäämä (alijäämä)	-906 150,77	-823 739,23
Tilikauden ylijäämä (alijäämä)	-72 883,05	-82 411,54
OMA PAAOMA YHTEENSA	-920 233,82	-847 550,77
VIERAS PÄÄOMA		
Pitkäaikainen vieras pääoma		
Lainat rahoituslaitoksilta	0,00	0,00
Muut velat	3 442 629,42	3 433 829,42
<i>Pitkäaikainen vieras pääoma yhteensä</i>	<i>3 442 629,42</i>	<i>3 433 829,42</i>
Lyhytaikainen vieras pääoma		
Lainat rahoituslaitoksilta	0,00	0,00
Saadut ennakot	1 380,47	1 696,27
Ostovelat	33 815,29	25 664,39
Muut velat	12 441,25	5 680,26
Siirtovelat	0,00	1 396,08
<i>Lyhytaikainen vieras pääoma yhteensä</i>	<i>47 637,01</i>	<i>34 437,00</i>
VIERAS PAAOMA YHTEENSA	3 490 266,43	3 468 266,42
Vastattavaa yhteensä	2 570 032,61	2 620 715,65

LIITETIEDOT**31.12.2019****Tilinpäätöksen laatimisperiaatteet****Saamiset ja rahoitusarvopaperit sekä velkojen arvostusperiaatteet**

Saamiset, rahoitusarvopaperit ja muut sellaiset rahoitusvarat samoin kuin velat on arvostettu KPL 5 luvun 2 §:n mukaisesti.

Muilta osin tilinpäätös on laadittu noudattaen pien- ja mikroyrityksen tilinpäätösasetuksen 3 luvun 1 §:n 2 ja 3 momentissa säädettyjä arvostamisen ja jaksottamisen olettamaperiaatteita ja -menetelmiä.

Henkilöstö

Tilikauden aikana yhtiön palveluksessa ei ole ollut työntekijöitä.

Oman pääoman muutokset

Oma pääoma		2019	2018
<i>Sidottu oma pääoma</i>			
Osuuspääoma	01.01.	58 600,00	58 300,00
Lisäykset		200,00	300,00
Vähennykset		0,00	0,00
Osuuspääoma	31.12.	58 800,00	58 600,00
<i>Sidottu oma pääoma yhteensä</i>		58 800,00	58 600,00
<i>Vapaa oma pääoma</i>			
Edellisten tilikausien ylijäämä/alijäämä	01.01.	-823 739,23	-705 161,61
Tilikauden ylijäämän/ alijäämän siirto		-82 411,54	-118 577,62
Varojenjako		0,00	0,00
Edellisten tilikausien virheiden oikaisut		0,00	0,00
Edellisten tilikausien ylijäämä/alijäämä	31.12.	-906 150,77	-823 739,23
Tilikauden ylijäämä/alijäämä		-72 883,05	-82 411,54
<i>Vapaa oma pääoma yhteensä</i>		-979 033,82	-906 150,77
<i>Oma pääoma yhteensä</i>		-920 233,82	-847 550,77

Osuuspääoman menetys on rekisteröity kaupparekisteriin.

LIITETIEDOT**31.12.2019****Osuuskunnan osuuksien ja osakkeiden määrä osuus- ja osakelajeittain ja kutakin lajia koskevat sääntöjen pääasialliset määräykset**

Osuuskunnalla on yhdenlaisia osuusmaksuja á 100,00 eur.
Osuusmaksuja on 588 kpl 31.12.2019.

Laskelma jakokelpoisesta vapaasta omasta pääomasta

Edellisten tilikausien voitto/tappio	-906 150,77	-823 739,23
Tilikauden voitto/tappio	-72 883,05	-82 411,54
Jakokelpoiset varat yhteensä	0,00	0,00

Hallituksen esitys jakokelpoisesta vapaan oman pääoman käytöstä

Hallitus esittää, että tilikauden tappio kirjataan edellisten tilikausien voitto/tappio -tilille.

VESIHUOLLON RAHOITUSLASKELMA	1.1. - 31.12.2019	1.1. - 31.12.2017
Liiketoiminnan rahavirta		
Myyntistä saadut maksut	204 050,53	262 190,69
Maksut liiketoiminnan kuluista	-160 832,69	-195 615,14
Liiketoiminnan rahavirta ennen rahoituseriä ja veroja	43 217,84	66 575,55
Maksetut korot ja maksut muista liiketoiminnan rahoituskuluista	-1,34	-372,82
Saadut korot liiketoiminnasta	2 877,16	5 325,74
Liiketoiminnan rahavirta	46 093,66	71 528,47
Investointien rahavirta		
Investoinnit aineellisiin ja aineettomiin hyödykkeisiin	-6 597,07	-20 863,01
Investointien rahavirta	-6 597,07	-20 863,01
Rahoituksen rahavirta		
Maksullinen osuuspääoma	200,00	300,00
Palautuskelpoiset liittymismaksut	8 800,00	25 477,00
Pitkäaikaisten lainojen takaisinmaksut	0,00	-53 404,52
Rahoituksen rahavirta	9 000,00	-27 627,52
Rahavarojen muutos lisäys (+) / vähennys (-)	48 496,59	23 037,94
Rahavarat tilikauden alussa	55 871,66	32 833,72
Rahavarat tilikauden lopussa	104 368,25	55 871,66

Luettelo kirjanpitokirjoista, tositelajeista sekä säilytystavoista

		Säilytystapa:
Päiväkirja		Sähköinen arkisto (CD)
Pääkirja		Sähköinen arkisto (CD)
Myyntireskontra		Sähköinen arkisto (CD)
Ostoreskontra		Sähköinen arkisto (CD)
Palkkakirjanpito		Sähköinen arkisto (CD)
Tilinpäätös		Sähköinen arkisto (CD)
Tase-erittelyt		Sähköinen arkisto (CD)
	Tositelajit:	
Pankkitositteet	04	Sähköinen arkisto (CD)
Myyntilaskut	33, 34, ,39, 60	Sähköinen arkisto (CD)
Ostolaskut	45, 46	Sähköinen arkisto (CD)
Palkkatositteet	50	Sähköinen arkisto (CD)
Alv-tositteet	99	Sähköinen arkisto (CD)
Muistiotositteet		
	09, 13, 14, 80, 90, 91, 92, 94	Sähköinen arkisto (CD)
Liitetietositteet		Sähköinen arkisto (CD)

TILINPÄÄTÖKSEN JA TOIMINTAKERTOMUKSEN ALLEKIRJOITUKSET

Jämsässä 8/4 2020



Seppo Vessari
Hallituksen puheenjohtaja



Jari Anttila
Hallituksen jäsen



Pentti Kuisma
Hallituksen varapuheenjohtaja

Juha Salomaa
Hallituksen jäsen



Jenni Suonpää
Hallituksen jäsen



Kimmo Anttonen
Hallituksen jäsen

Tapio Peltola
Hallituksen jäsen



Pasi Silvonen
toimitusjohtaja

TILINTARKASTAJAN TILINPÄÄTÖSMERKINTÄ

Suoritetusta tilintarkastuksesta on tänään annettu kertomus.

Mänttä-Vilppula 24/4 2020



Risto Mäkinen, KHT