

**Pohjois-Kuoreveden vesiosuuskunta**

**TILINPÄÄTÖS 01.01.2021-31.12.2021**

Pohjois-Kuoreveden vesiosuuskunta

## **Toimintakertomus 2021**

### **Yleistä**

Pohjois-Kuoreveden vesiosuuskunnan runkolinjaa ei ole laajennettu. Uusia liittyjiä vuonna 2021 oli yksi ja 1 osuus poistui (ostajalla oli jo osuus). Toimintavuoden lopussa vesiosuuskunnassa oli 592 osuutta.

### **Ylläpito ja huolto**

Vuoden 2021 aikana laitteistojen ikääntymisestä johtuvia korjauksia jatkettiin, 4 linjapumppaamo saneerattiin ja pesuyhteitä rakennettiin linjapumppaamoiden viereen. Eskolaan rakennettiin uusi linjapumppaamo toistuvien linjatukoksien vuoksi. Luonnonvoimien aiheuttamilta jäätymisiltä ja muilta rikkoontumisilta pääosin vältyttiin, muutamia vuotoja (1 pahempi vuoto kiinteistön saunatilassa). Kaukovalvontaa ei laajennettu, mutta työ jatkuu vuonna 2022. Hulevesiongelman selvitystyö jatkui ja jatkuu edelleen aiheuttaen osuuskunnalle taloudellisen riskin. Runtimäen alueen saneeraus on edelleen selvittelyn alla.

### **Vesiosuuskunnan tulevaisuus**

Vesiosuuskunnan tärkein tehtävä on varmistaa vesihuolto toiminta-alueella kohtuullisilla kuluilla. Laskutusperusteet tulee vuosittain arvioidaviksi tarkennetun tulosraportoinnin pohjalta. Perusmaksuilla tulee kattaa yleiskustannukset ja kulutusmaksuilla ostot sekä jakelukustannukset (verkostokustannukset). Kaupungin jätevesimittauksessa saavutettiin ratkaisu, mutta reklamaationkäsittely koskien vuosia 2017-2020 on edelleen kesken.

### **Rahoitus, kirjanpito, vakuutukset ja tilintarkastaja**

Vesiosuuskunnan tili on Keuruun Osuuspankissa. Kirjanpidon hoitaa Talenom Oy. Vesiosuuskunnan vakuutukset ovat Lähitapiolassa. Tilintarkastajana toimii KHT Risto Mäkinen, varalla KHT Martti Mäkinen. Vesiosuuskunnan maksusaamisia on saatu alennettua maksusuunnitelmien avulla. Työtä jatketaan.

Tilikauden 1.1.2021 – 31.12.2021 tappion (-15 342,01 €) hallitus esittää kirjattavaksi alijäämätilille.

### **Hallinnolliset palvelut**

Kaikki hallinnolliset palvelut (isännöinti, laskutus, ostolaskujen käsittely sekä jäsenrekisteri) ovat KMV-Turvapalvelut Oy:n hoidettavana. Vesiosuuskunnalla ei ole ollut vuoden 2021 aikana työntekijöitä.

### **Kokoukset**

Vesiosuuskunnan vuosikokous pidettiin Kuokkalassa 5.6.2021. Kokouksessa käsiteltiin sääntömääräiset asiat. Hallitus kokoontui vuonna 2021 kaksi kertaa.

Hallituksen kokoonpano vuonna 2021

Kuisma Pentti (pj)

Lakua Sanna (vpj, sihteeri)

Kolosalmi Pekka (jäsen)

Anttonen Kimmo (jäsen)

Juha Salomaa (jäsen)

Peltola Tapio (jäsen)

Suonpää Jenni (jäsen)

Pasi Silvonen (tj) isännöintisopimuksella KMV-Turvapalvelut Oy:ltä

Pohjois-Kuoreveden vesiosuuskunta  
1823963-4  
TILINPÄÄTÖS 01.01.2021-31.12.2021

	31.12.2021	31.12.2020
<b>VASTAAVAA</b>		
<b>PYSYVÄT VASTAAVAT</b>		
Aineettomat hyödykkeet		
Aineettomat oikeudet	66,78	466,74
Aineettomat hyödykkeet yhteensä	66,78	466,74
Aineelliset hyödykkeet		
Koneet ja kalusto	3 790,28	4 595,68
Muut aineelliset hyödykkeet	2 222 183,00	2 219 404,03
Ennakkomaksut ja keskener hankinnat	2 508,61	18 126,90
Aineelliset hyödykkeet yhteensä	2 228 481,89	2 242 126,61
Sijoitukset		
Muut saamiset	84 270,05	84 270,05
Sijoitukset yhteensä	84 270,05	84 270,05
<b>PYSYVÄT VASTAAVAT YHTEENSÄ</b>	<b>2 312 818,72</b>	<b>2 326 863,40</b>
<b>VAIHTUVAT VASTAAVAT</b>		
Saamiset		
Pitkäaikaiset saamiset		
Myyntisaamiset	0,00	2 212,50
Pitkäaikaiset saamiset yhteensä	0,00	2 212,50
Lyhytaikaiset saamiset		
Myyntisaamiset	42 988,58	48 630,41
Lainasaamiset	5 274,17	11 213,02
Muut saamiset	1 263,82	806,43
Siirtosaamiset	286,68	426,49
Lyhytaikaiset saamiset yhteensä	49 813,25	61 076,35
Saamiset yhteensä	49 813,25	63 288,85
Rahat ja pankkisaamiset	165 001,13	136 560,97
<b>VAIHTUVAT VASTAAVAT YHTEENSÄ</b>	<b>214 814,38</b>	<b>199 849,82</b>
<b>VASTAAVAA YHTEENSÄ</b>	<b>2 527 633,10</b>	<b>2 526 713,22</b>

### Tilinpäätöksen laatimisperiaatteet

Saamiset, rahoitusarvopaperit ja muut rahoitusvarat samoin kuin velat on arvostettu KPL 5 luvun 2 §:n mukaisesti.

Muilta osin tilinpäätös on laadittu noudattaen mikroyritykselle asetettuja vaatimuksia (Valtioneuvoston asetus pien- ja mikroyrityksen tilinpäätöksessä esitettävistä tiedoista, luku 4).

### Henkilöstö

Tilikauden aikana yhtiön palveluksessa ei ole ollut henkilöstöä.

### Oman pääoman erittely

	31.12.2021	31.12.2020
Osuuspääoma tilikauden alussa	59 200,00	58 800,00
Muutos tilikaudella	0,00	400,00
<b>Osuuspääoma tilikauden lopussa</b>	<b>59 200,00</b>	<b>59 200,00</b>
<b>Sidottu oma pääoma yhteensä tilikauden lopussa</b>	<b>59 200,00</b>	<b>59 200,00</b>
Edellisten tilikausien voitto/tappio tilikauden alussa	-979 033,82	-906 150,77
Edellisen tilikauden voitto/tappio siirto	-67 806,09	-72 883,05
<b>Edellisten tilikausien voitto/tappio tilikauden lopussa</b>	<b>-1 046 839,91</b>	<b>-979 033,82</b>
Tilikauden voitto/tappio	-15 342,01	-67 806,09
<b>Vapaa oma pääoma yhteensä tilikauden lopussa</b>	<b>-1 062 181,92</b>	<b>-1 046 839,91</b>
<b>Oma pääoma yhteensä</b>	<b>-1 002 981,92</b>	<b>-987 639,91</b>

### Laskelma OYL 13:5 §:n jakokelpoisesta vapaasta omasta pääomasta

	31.12.2021	31.12.2020
Edellisten tilikausien voitto	-1 046 839,91	-979 033,82
Tilikauden tulos (voitto+ / tappio-)	-15 342,01	-67 806,09
<b>Jakokelpoiset varat yhteensä</b>	<b>-1 062 181,92</b>	<b>-1 046 839,91</b>

**Osuuskunnan osuuksia koskevat pääasialliset määräykset**

Osuuskunnalla on yhdenlaisia osuusmaksuja á 100,00 €.

Osuusmaksuja on 592 kpl 31.12.2021

**Hallituksen esitys yhtiön voittoa koskeviksi toimenpiteiksi sekä esitys mahdollisesta muun vapaan oman pääoman jakamisesta**

Tilikauden alijäämä on 15342,01 euroa. Hallitus ehdottaa vuosikokoukselle, että alijäämä kirjataan edellisten tilikausien voitto/tappio -tilille.

## Tilinpäätösmerkintä

Suoritetusta tilintarkastuksesta on tänään annettu kertomus.

*Mänttä -V. loppu*

Paikka

*12.4.2021*

Päivämäärä

*[Handwritten signature]*

Risto Mäkinen, KHT  
Tilintarkastaja

KHT Risto Mäkiselle

## **VAHVISTUSILMOITUSKIRJE TILINTARKASTAJALLE**

31.12.2021 päättyneen tilikauden tilintarkastukseenne liittyen vahvistamme parhaan tietomme ja käsityksemme mukaisesti seuraavaa:

- Olemme täyttäneet velvollisuutemme, jotka koskevat tietojen antamista tilintarkastajalle sekä tilinpäätöksen laatimista sovellettavan tilinpäätösnormiston mukaisesti erityisesti siten, että tilinpäätös antaa oikean ja riittävän kuvan osuuskunnan toiminnan tuloksesta ja taloudellisesta asemasta ja täyttää lakisääteiset. Lisäksi hyväksymme vastuumme väärinkäytösten ehkäisemiseen ja havaitsemiseen tarkoitetun sisäisen valvonnan suunnittelusta, käyttöönotosta ja ylläpidosta.
- Liiketapahtumat on kirjattu kirjanpitoon ja sisältyvät tilinpäätökseen.
- Menetelmät, tieto ja merkittävät oletukset, joita olemme käyttäneet kirjanpidollisia arvioita tehdessämme ja niitä koskevia tietoja esittäessämme, ovat asianmukaisia niin, että kirjaaminen, arvostaminen ja esitettävät tiedot ovat kohtuullisia sovellettava tilinpäätösnormisto huomioon ottaen.
- Mahdollisten korjaamattomien virheellisyyksien vaikutukset ovat sekä erikseen että yhdessä epäolennaisia koko tilinpäätöksen kannalta. Tilintarkastajan mahdollisesti laatima luettelo korjaamattomista virheellisyyksistä on tämän vahvistusilmoituskirjeen liitteenä.
- Lähipiirisuhteet ja -liiketoimet, vaateet ja vireillä olevat oikeudenkäynnit sekä tilinpäätöspäivän jälkeiset tapahtumat on käsitelty kirjanpidossa ja esitetty tilinpäätöksessä sovellettavan tilinpäätösnormiston mukaisesti.
- Olemme antaneet teille
  - pääsyn kaikkien tiedossamme olevaan informaatioon, joka on relevanttia tilinpäätöksen laatimisen kannalta, kuten asiakirjoihin, muuhun aineistoon ja muihin seikkoihin,
  - muun tiedon, jota olette pyytäneet meiltä tilintarkastusta varten; ja
  - rajoittamattoman mahdollisuuden kommunikoida niiden yhteisössä toimivien henkilöiden kanssa, joilta olette katsoneet tarpeelliseksi hankkia tilintarkastusevidenssiä.

Tiedossamme ei ole

- Väärinkäytöksiä tai epäiltyjä väärinkäytöksiä, joihin on osallisena 1) johtoon kuuluvia; 2) työntekijöitä, joilla on merkittävä rooli sisäisessä valvonnassa; tai 3) muita, silloin kun väärinkäytöksellä saattaisi olla olennainen vaikutus tilinpäätökseen
- tilinpäätökseen vaikuttavia väitettyjä tai epäiltyjä väärinkäytöksiä
- säädösten tai määräysten noudattamatta jättämisiä tai epäiltyjä noudattamatta jättämisiä, joiden vaikutukset tulisi ottaa huomioon tilinpäätöstä laadittaessa
- vaateita tai vireillä olevia oikeudenkäyntejä, joiden vaikutus tulisi ottaa huomioon tilinpäätöstä laadittaessa

12. päivänä huhtikuuta 2022

Pohjois-Kuoreveden vesiosuuskunta



Pasi Silvonon